



PROPOZYCJE LOKALIZACJI MAŁOPOLSKIEGO CENTRUM NAUKI W KRAKOWIE

Marek Sowa
Marszałek Województwa Małopolskiego

Małopolskie Centrum Nauki

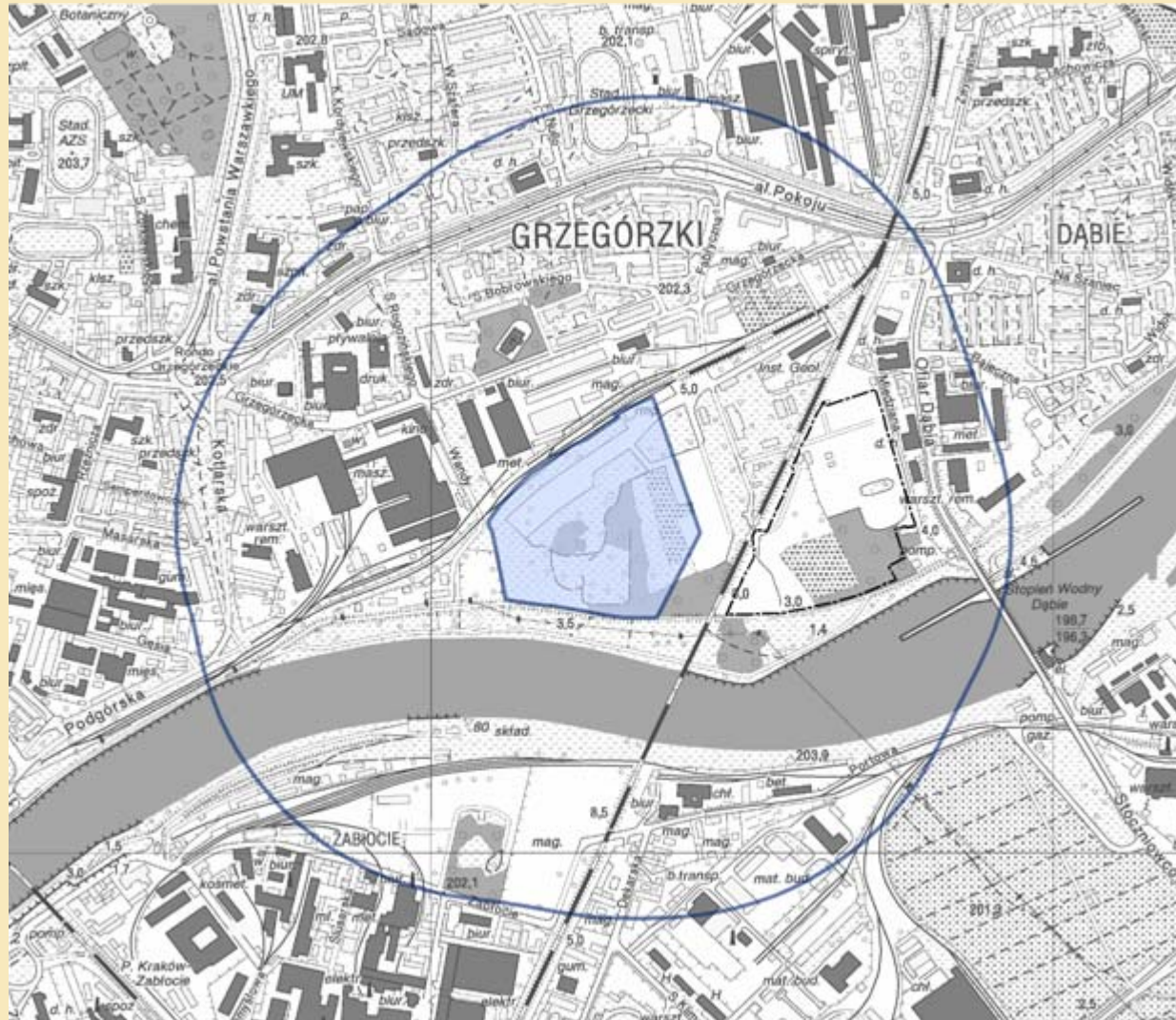


Proponowane lokalizacje MCN:

1. Tereny wojskowe przy ul. Skrzatów (Dzielnica II Grzegórzki)
2. Tereny przy ul. dr. J. Babińskiego (Dzielnica VIII Dębniki)

Małopolskie Centrum Nauki

1. Tereny wojskowe przy ul. Skrzatów (Dzielnica II Grzegórzki)



Małopolskie Centrum Nauki

1. Tereny wojskowe przy ul. Skrzatów (Dzielnica II Grzegórzki)



Małopolska

Działki nr 173/15, 173/16, 173/18, 173/19, 173/20 obr. 16 Śródmieście o łącznej **powierzchni 8,2529 ha** w zarządzie Wojskowej Agencji Mieszkaniowej (teren planowany był pod siedzibę Centrum Muzyki)



Małopolskie Centrum Nauki

1. Tereny wojskowe przy ul. Skrzatów (Dzielnica II Grzegórzki)



ZALETY

- Wysokie walory urbanistyczne (transparentcja, tworzenie wnętrz miejskich, pierzei, zamknięć oraz stworzenie nowego atraktora i landmarku miejskiego);
- Duże prawdopodobieństwo miastotwórczej roli MCN oraz powstania atrakcyjnej przestrzeni publicznej z terenami zielonymi;
- Teren dobrze skomunikowany pod względem komunikacji publicznej i samochodowej.

WADY

- Kwestie formalno-prawne terenu (własność Wojskowej Agencji Mieszkaniowej);
- Możliwy wzrost nakładów finansowych związany z uwarunkowaniami geologicznymi i wodnymi;
- Konieczność budowy podstawowego układu drogowego;
- Możliwość istnienia rozległych reliktyw podziemnych byłego fortu Luneta Grzegórzecka i ochrony konserwatorskiej reliktyw.

Małopolskie Centrum Nauki

2. Tereny przy ul. dr. J. Babińskiego (Dzielnica VIII Dębniki)



Małopolskie Centrum Nauki

2. Tereny przy ul. dr. J. Babińskiego (Dzielnica VIII Dębniki)

Obszar dawnego folwarku w bezpośrednim sąsiedztwie Szpitala Specjalistycznego im. dr. J. Babińskiego (Dzielnica VIII Dębniki), tj. fragment działki 1/31, obr. 70 Podgórze o **powierzchni ok. 2,3 ha.**



Małopolska



Małopolskie Centrum Nauki

2. Tereny przy ul. dr. J. Babińskiego (Dzielnica VIII Dębniki)



ZALETY

- Działka własnością Województwa Małopolskiego - brak ryzyka związanego z kwestiami własnościowymi;
- Obszar dobrze skomunikowany pod względem komunikacji samochodowej dla mieszkańców spoza Krakowa (bliskość obwodnicy Krakowa);
- Bliskość III Kampusu UJ;
- Możliwość przygotowania oferty komplementarnej z Centrum Edukacji Przyrodniczej.

WADY

- Teren wraz z obiektami byłego Folwarku wpisany do Rejestru Zabytków (założenie parkowo-krajobrazowe zespołu Szpitala Specjalistycznego im. dr. J. Babińskiego);
- Lokalizacja wymagająca poprawy w obszarze komunikacji publicznej;
- Niewielki rozmiar terenu planowanego pod inwestycję;
- Lokalizacja na peryferiach miasta – niewielka szansa powiązania lub uzupełnienia istniejącej struktury przestrzennej oraz miastotwórczej roli MCN.



Dziękuję za uwagę